



JUDETUL GORJ CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BUMBEȘTI - JIU

Adresa: Orașul Bumbesti – Jiu, Str.Parîngului, Nr.101, Județul Gorj, Telefon: 0253/463465, Fax: 0253/463872
www.bumbesti-jiu.ro / e-mail: primaria@bumbesti-jiu.ro

HOTĂRÎRE

privind aprobarea documentatiei de urbanism „Elaborare Plan Urbanistic Zonal in vederea schimbarii destinatiei zonei din I2 in I1 avind ca scop construirea unor locuinte individuale sau colective mici si functiuni complementare si introducerea a 860 mp teren extravilan in intravilan”

Consiliul Local al Orașului Bumbesti – Jiu, județul Gorj,

Avînd in vedere :

- Referatul de aprobare al Primarului orasului Bumbesti-Jiu nr. 11667 / 19.09.2023 ;
- Proiectul de hotarare al initiatorului ;
- Raportul de specialitate al Compartimentului urbanism si amenajarea teritoriului nr. 11668 / 19.09.2023 ;
- Planul Urbanistic Zonal realizat prin Proiect nr. 20 / 2023 de catre DARTKZEN DESSIN 3D srl Telesti ;
- Raportul informarii si consultarii publicului, in conformitate cu prevederile Ord. M.D.R.T. nr. 2701/2010, pentru aprobarea Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism;
- prevederile art 25 alin.(1), art. 56 din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.2 alin (2) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ghidul privind metodologia de elaborare si continutul-cadru al Planului urbanistic zonal, indicativ G.M. 010 - 2000;
- indeplinirea procedurilor prevazute de Legea nr. 52/2003, privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art.129 alin.(2) lit.(b) și alin.(6) lit.(c) din OUG nr.57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările si completarile ulterioare,
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În temeiul art. 139, alin.(1) din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările si completarile ulterioare,

HOTARASTE :

Art. 1. Se aproba „Planul Urbanistic Zonal si Regulamentul Local de Urbanism in vederea schimbarii destinatiei zonei din I2 in I1 avind ca scop construirea unor locuinte individuale sau colective mici si functiuni complementare si introducerea a 860 mp teren extravilan in intravilan” pe terenul in suprafata de 40.210 mp, proprietate publica a Orasului Bumbesti-Jiu, inscris in CF nr. 39287 Bumbesti-Jiu, identificat cu nr. cad. 39287, realizat conform proiect nr. 20 / 2023 elaborator: S.C DARTKZEN DESSIN 3D S.R.L., specialist cu drept de semnatura RUR: arh PASARE Viorel Dorel, conform Anexelor care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Prezentul Plan urbanistic zonal este valabil 3 ani de la data intrari in vigoare a prezentei hotarari.

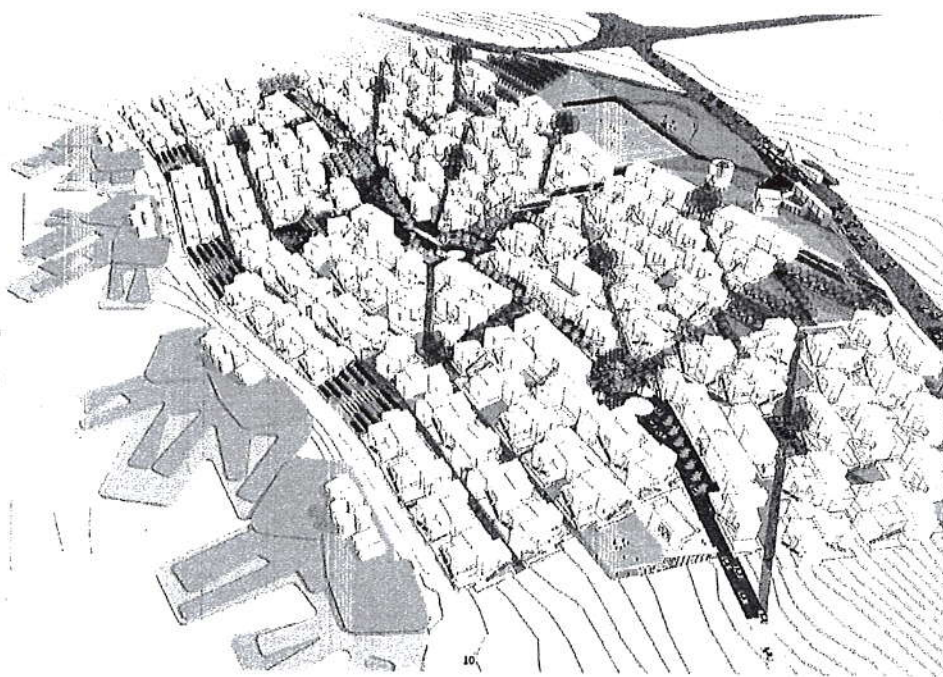
Art. 3. Prevederilor prezentei hotărâri vor fi duse la indeplinire de catre Primarul Orasului Bumbesti – Jiu prin compartimentele de specialitate si Institutiei Prefectului Judetului Gorj in vederea exercitarii controlului de legalitate.

Art. 4. Prezenta hotarare se comunica persoanelor nominalizate cu ducerea la indeplinire si Institutiei Prefectului Judetului Gorj in vederea exercitarii controlului de legalitate.

Presedinte de sedinta ,
CONSILIER
prof. GATEJ LOREDANA CAMELIA

Adoptata astazi, 28.09.2023
Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
Jr. NICOLAE BUCSENARU

PROIECT NR. 20 / 2023



**PLAN URBANISTIC ZONAL
(P.U.Z.)**

Titlu proiect:

ELABORARE PUZ- ORAȘ BUMBEȘTI - JIU , LOC.
CURTIȘOARA, STR. BISERICII, ÎN VEDEREA SCHIMBĂRII
DESTINAȚIEI ZONEI DIN L2 ÎN L1 AVÂND CA SCOP CONSTRUIREA
UNOR LOCUINȚE INDIVIDUALE SAU COLECTIVE MICI
ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE ȘI INTRODUCEREA A 860 mp
TEREN EXTRAVILAN ÎN INTRAVILAN

Amplasament

ORAȘ BUMBEȘTI- JIU, LOC. CURTIȘOARA,
STR. BISERICII , JUD. GORJ

Beneficiar

ORAȘ BUMBEȘTI - JIU
REP. PRIN PRIMAR BOBARU CONSTANTIN



SC DARTKZEN DESSIN 3D S.R.L

FOAIE DE CAPAT



LISTA DE SEMNATURI

Sef proiect

Arh. Pasare Dorel Viorel

Colectiv elaborare

Arh. Pasare Dorel Viorel

Ing. Jucatoru Adelina

Ing. Jucătoru Marian

