



JUDEȚUL GORJ CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BUMBEȘTI - JIU

Adresa: Orașul Bumbesti – Jiu, Str.Parîngului, Nr.101, Județul Gorj, Telefon: 0253/463465, Fax: 0253/463872
www.bumbesti-jiu.ro / e-mail: primaria@bumbesti-jiu.ro

HOTĂRÂRE

Privind constituirea unui drept suprafață asupra terenului în suprafață de 149 mp, aferent spațiului comercial situat în orașul Bumbesti Jiu, str. Parîngului, nr.103

Consiliul local al orașului Bumbesti Jiu, județul Gorj.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Bumbesti Jiu nr. 1166 / 21.01.2021;
- Proiectul de hotarare al initiatorului ;
- Raportul de specialitate al Compartimentului buget finanțe contabilitate , înregistrat sub nr. 1170 / 21.01.2021;
- Cererea formulată de Bobirci Petre și Anișoara înregistrată sub nr. 2385 / 17.02.2020;
- Prevederile art. 129, alin.(2), lit.(c) și alin.(6), lit.(b) din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ ;
- Extrasul de Carte Funciară nr. 38939 Bumbesti Jiu și număr cadastral 38939, județul Gorj ;
- Dispozițiile Legii nr. 7 / 1996 cu modificările ulterioare, precum și cele ale Ordinului ANCPI nr. 700 / 2014;
- Prevederile art. 693 și următoarele, precum și cele ale art. 876 și următoarele din Codul Civil aprobat prin Legea nr. 287 / 2009, cu modificările și completările ulterioare;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local ;

În temeiul art.139, alin.(1) din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aprobă constituirea dreptului de suprafață asupra terenului în suprafață de 149 mp, aferent spațiului comercial proprietatea lui Bobirci Petre și Anișoara Ștefania situat pe str. Parîngului nr.103 din Orașul Bumbesti-Jiu, județul Gorj, înscris în Cartea Funciară și număr cadastral 38939.

Art. 2 Redevența este de 3135.63 lei/an (21,04 lei/mp /an). Redevența se va achita în termen de 10 zile de la expirarea fiecărui trimestru. Întârzierile la plata ratelor trimestriale se vor penaliza conform legislației în vigoare. Neplata redevenței sau executarea cu întârziere a acestei obligații, conduce la retragerea suprafeței, cu toate consecințele ce decurg din aceasta, această clauză fiind înțeleasă de părți ca și pact comisoriu, conform art. 1553 Cod civil. Cheltuielile ocazionate de operațiunile notariale și cadastrale vor fi suportate de catre superficialiar.

Art. 3 Contractul de suprafață se va încheia pe o perioadă de 49 (patruzeci și nouă) ani, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional.

Art. 4 Se împuternicește Primarul Orașului Bumbesti Jiu, domnul Bobaru Constantin să semneze contractul de suprafață pentru terenul descris la art.1 din prezenta hotărâre.

Art. 5 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul Orașului Bumbesti Jiu, prin compartimentele de specialitate.

Art. 6 Prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului Orașului Bumbesti Jiu, persoanelor nominalizate cu ducerea la îndeplinirea, Bobirci Petre și Anișoara și Instituției Prefectului- Județul Gorj, în vederea exercitării controlului de legalitate.

Adoptata astazi : 28.01.2021

Presedinte de sedinta,
CONSILIER,
Ing. CÎRLEA DAFIN



Contrasemneaza pentru legalitate ,
SECRETAR GENERAL,
Jr. NICOLAE BUCSENARU

Nr. 8
Bumbesti-Jiu

Adoptata cu votul a 15 consilieri pentru,
- consilieri impotriva,- abtineri, din cei 15 consilieri prezenti
la sedinta ordinara, din totalul de 15 consilieri in functie.