



R O M Â N I A



JUDETUL GORJ  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BUMBEȘTI - JIU

Adresa: Orașul Bumbesti – Jiu, Str.Parîngului, Nr.101, Județul Gorj, Telefon: 0253/463465, Fax: 0253/463872  
[www.bumbesti-jiu.ro](http://www.bumbesti-jiu.ro) / e-mail: [primaria@bumbesti-jiu.ro](mailto:primaria@bumbesti-jiu.ro)

HOTARARE

privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de alipire a două imobile  
aparținând domeniului privat al Orașului Bumbesti - Jiu

Consiliul Local al Orașului Bumbesti – Jiu, județul Gorj,  
Avînd în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 6101 / 22.04.2021 ;
- Proiectul de hotarare al initiatorului ;
- Raportul de specialitate nr. 6102 / 04.2021 ;
- Referatul de admitere a documentației tehnice privind alipirea imobilelor situate în orașul Bumbesti - Jiu jud. Gorj, avînd numerele cadastrale 189 și 37687, eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj , înregistrat sub nr. 72905 / 05.09.2017;
- Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire, întocmit de PFA Gramada Constantin ;
- prevederile art.879 și art.880 din Codul Civil adoptat prin Legea nr.287/2009 , republicat , cu modificările și completările ulterioare ;
- art.25, alin. (2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7 / 1996 , republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 132 și următoarele din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700 / 2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în registrul de carte funciara;
- prevederile art.84, art.129, alin.(2) , lit. (c) și alin.(6), lit. (b) și (c) și art.354 din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local ;

În temeiul art. 139, alin. 1 și alin. (3), lit. e) din nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTARASTE :

**Art. 1.** Se însușește lucrarea de specialitate denumită, *Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire* executată de PFA Gramada Constantin și admisă de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj prin Referatul de admitere nr. 72905 / 05.09.2017 - Anexa nr. 1 la prezenta hotarare, parte integrantă din aceasta.

**Art. 2. (1)** Se aprobă alipirea imobilelor terenuri, situate în Orașul Bumbesti - Jiu, Jud.Gorj, proprietate privată a UAT orașul Bumbesti –Jiu, identificate după cum urmează :

- a) Imobilul teren intravilan , avînd categoria de folosință CC, în suprafața de 112 mp, identificat prin CF 37483, număr cadastral 189 ;
- b) Imobilul teren intravilan, avînd categoria de folosință CC, în suprafața de 80 mp, identificat prin CF 37687, număr cadastral 37687 ;

(2) Prin alipirea imobilelor identificate la alin.(1) , se va forma un corp de proprietate nou, in suprafata de 192 mp, cu numar cadastral 37739, identificat conform *Planului de amplasament si delimitare a imobilului*, Anexa nr. 2 la prezenta hotarare, parte integranta din aceasta .

**Art. 3.** Se aproba efectuarea operatiunilor notariale de alipire a imobilelor identificate la art. 2 .

**Art. 4.** Se mandateaza primarul Orasului Bumbesti - Jiu, pentru a semna actul autentic de alipire.

**Art. 5.** Prezenta hotarare se comunica, prin grija secretarului general al orasului, in termenele legale, catre :

- Institutia Prefectului - Judetul Gorj;
- Primarului Orasului Bumbesti - Jiu;
- Biroul Notarial care va incheia actul autentic de alipire.

**Art. 6 .** Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica prin afisare pe site: [www.bumbesti-jiu.ro](http://www.bumbesti-jiu.ro).

**Adoptata astazi : 29.04.2021**

**Presedinte de sedinta,  
CONSILIER  
Ing. PATRASCOIU GHEORGHE LUCIAN**

**Contrasemneaza pentru legalitate,  
SECRETAR GENERAL,  
Jr. NICOLAE BUCSENARU**

**Nr. 48  
Bumbesti-Jiu**



**Adoptata cu votul a 15 consilieri pentru,  
- consilieri impotriva, - abtineri, din cei 15 consilieri prezenti  
la sedinta ordinara, din totalul de 15 consilieri in functie**



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu  
Adresa: LOC: TARGU JIU, STR 8 MARTIE NR. 3A-5 COD POSTAL: 210280 TEL:  
0253/215893, 0253/217189

Nr.	72905
Ziua	05
Luna	09
Anul	2017

**REFERAT DE ADMITERE**  
(Alipire Imobile)

Domnului/Doamnei PRIMARIA ORASULUI BUMBESTI-JIU  
Domiciliul Romania, Jud. GORJ, Loc. Bumbesti-Jiu, Str. Parîngului, Nr. Postal 101

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **72905** din data **05-09-2017**, vă informăm:

Imobilele:

- 1) **37483** situat în Loc. Bumbesti-Jiu, Str Jiului, Nr. 12, Jud. Gorj, UAT Bumbesti-Jiu având suprafața măsurată 112 mp;
- 2) **37687** situat în Loc. Bumbesti-Jiu, Str Jiului, Nr. 12, Jud. Gorj, UAT Bumbesti-Jiu având suprafața măsurată 80 mp;

Au fost alipite, rezultând imobilul cu numărul cadastral 37739, situat în Loc. Bumbesti-Jiu, Str Jiului, Nr. 12, Jud. Gorj, UAT Bumbesti-Jiu având suprafața măsurată 192 mp

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI GORJ la data: 11-09-2017.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector  
**CONSTANTIN-ALEX VAMESU**



PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI  
cu propunerea de alipire  
Scara: 1:200

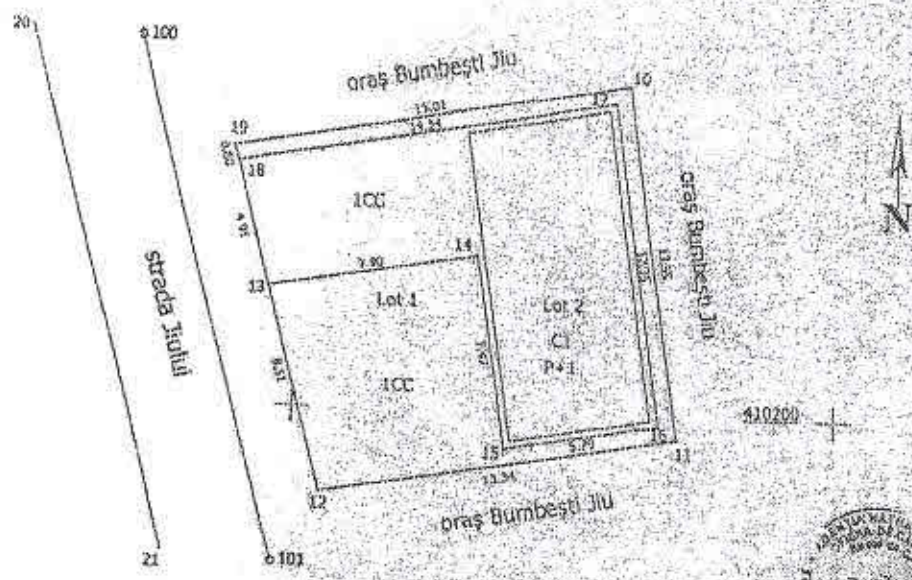
Anexa 2 la Hotărârea nr. 48/29.04.2021

Număr cadastral:	Suprafața măsurată a imobilului:	Adresa imobilului:
192 mp	192 mp	oraș Bumbesci Jiu, str. Școlii nr. 12
Număr Carte Funciară:	Unitatea Administrativ-Teritorială (UAAT):	
	Bumbesci Jiu	

O.C.P.I. Gorj: 39632/15.04.2021  
Conform cu exemplarul din arhivă.

Adrian-Tiberiu Popovici  
Digitally signed by Adrian-Tiberiu Popovici  
Date: 2021.04.15 15:38:37 +0300'

410220



Situația actuală (Plan de alipire)				Situația ulterioară (Plan de alipire)			
Nr. cad.	Suprafață (mp)	Categoriile de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafață (mp)	Categoriile de folosință	Descrierea imobilului
192	80	CC	Terenul este în posesie	192	192	CC	Terenul este în posesie
193	112	CE	Terenul este în posesie				
Total				Total			

Executant:  
Grămada Constantin



Inspector:  
Nume și prenume: \_\_\_\_\_  
Funcția: \_\_\_\_\_

Nr. înregistrare: 89532, ziua: 16, luna: mai, anul: 2021  
CONFIRM CU EXEMPLARUL DIN ARHIVA  
ELECTRONICĂ  
Parafa  
Cirstea Mircea Costin  
REFERENȚĂ

