



R O M Â N I A



JUDEȚUL GORJ CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BUMBEȘTI - JIU

Adresa: Orașul Bumbesti – Jiu, Str.Parîngului, Nr.101, Județul Gorj, Telefon: 0253/463465, Fax: 0253/463872
www.bumbesti-jiu.ro / e-mail: primaria@bumbesti-jiu.ro

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea contractului de comodat Distribuție Energie Oltenia SA pentru rețeaua de electrificare Colonie Hidroconstructia, localitatea Tetila, oras Bumbesti Jiu, județul Gorj

Consiliul Local al Orașului Bumbesti-Jiu, județul Gorj,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre ;
- Raportul de specialitate al Compartimentului buget finanțate contabilitate , înregistrat sub nr. 1382 / 23.01.2020;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local;
- Contractul de finanțare nr.20.1.GJ.95/16.05.2019, completat prin Actul aditional nr. 1 / 2019 la acesta, încheiat între Distribuție Energie Oltenia SA și Primăria orașului Bumbesti Jiu ;
- Prevederile art.2146- 2158 din Codul Civil;
- Prevederile art.129 alin.2 lit.c și alin.6 lit.a din Legea nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- Prevederile art.12 alin.4 și art.14 alin.3 din Legea energiei electrice și gazelor naturale nr.123/2012, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3) lit.(g) din Legea nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă încheierea contractului de comodat cu Distribuție Energie Oltenia SA pentru rețeaua de electrificare Colonie Hidroconstructia, localitatea Tetila, oras Bumbesti Jiu, județul Gorj, conform modelului din Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art. 2 Obiectul contractului de comodat este darea în folosință gratuită a mijloacelor fixe rezultate din lucrarea de extindere rețea de joasă tensiune finanțate prin contractul de finanțare nr. 20.1.GJ.95 / 16.05.2019, completat prin Actul aditional nr. 1 / 2019 la acesta, electrificare colonie Hidroconstructia, localitatea Tetila, oras Bumbesti Jiu, județul Gorj.

Art. 3 Contractul de comodat se va încheia pe perioada existenței bunurilor descrise la art.2.

Art. 4 Se împuternicește Primarul Orașului Bumbesti Jiu să semneze contractul de comodat descris la art.1.

Art. 5 Predarea-primirea spațiului descris la art.1 se va face la data semnării contractului de comodat și se va consemna într-un proces verbal de predare- primire.

Art. 6 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul orașului Bumbesti Jiu, prin compartimentele din aparatul de specialitate al acestuia.

Art. 7 Prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului orașului Bumbesti Jiu, persoanelor nominalizate cu ducerea la îndeplinire, Distribuție Energie Oltenia SA și Instituției Prefectului –Județul Gorj în vederea exercitării controlului de legalitate.

Adoptată astăzi : 30.01.2020

Presedinte de sedinta,
CONSILIER,
Ec. CIUCLEA PÉTRE



Contrasemneaza pentru legalitate ,
SECRETAR GENERAL,
Jr. NICOLAE BUCSENARU

Nr. 6
Bumbesti-Jiu

Adoptata cu votul a 16 consilieri pentru,
consilieri impotriva, - abtineri, din cei 16 consilieri prezenti
la sedinta ordinara, din totalul de 17 consilieri in functie.

CONTRACT DE COMODAT

Nr. /

1. PARTILE CONTRACTANTE

ORASUL BUMBESTI JIU, cu sediul in orasul Bumbesti Jiu, judetul Gorj, str. Parangului, nr.101, telefon 0253/463465, fax 0253/463872, codul fiscal 466602, cont nr. RO03TREZ24A700600710101X, deschis la Trezoreria Targu Jiu, reprezentată **prin Primar-domnul Bobaru Constantin, si Sef buget finante contabilitate- doamna Riiosu Simona**, în calitate de **comodant**, pe de o parte

si

DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A. societate administrata in sistem dualist cu sediul în **Municipiul Craiova, Calea Severinului, Nr. 97, parter, etajele 2, 3 si 4, Judetul Dolj** telefon **0251/215004**, fax **0251/215002**, numar de inregistrare la Registrul Comertului **J16/148/2002**, cod unic de inregistrare nr. **RO 14491102**, reprezentata prin **Director Executiv Membru al Directoratului**, în calitate de **comodatar**, pe de alta parte

In baza HCL Bumbesti Jiu nr. 6 / 30.01.2020, de comun acord am convenit incheierea prezentului contract de comodat cu urmatoarele clauze:

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1 Prin acest contract comodantul remite spre folosinta temporara si gratuita Comodatarului, instalatia electrica realizata prin contractul de cofinantare nr.20.1.GJ.95/16.05.2019 completat prin Actul additional nr. 1 / 2019 la acesta. Bunurile (mijloacele fixe) ce fac obiectul acestui contract vor fi detaliate in procesul verbal de predare-primire ce constituie anexa la acesta. Terenul pe care este amplasata aceasta instalatie, in suprafata de 1500 mp, apartine domeniului public al orasului Bumbesti Jiu.

3. DURATA CONTRACTULUI

Art.2 Partile au convenit sa incheie prezentul contract de imprumut de folosinta pe perioada duratei existentei instalatiei electrice incepand cu data semnarii prezentului contract.

Art.3 La expirarea prezentului contract din orice motive, comodatarul se obliga sa restituie bunul la starea initiala in care se afla la data incheierii prezentului contract.

4. OBLIGATIILE PARTILOR

Art. 4 Obligatiile comodantului sunt urmatoarele:

- a) sa predea spre folosinta comodatarului spatiile identificate la art.1 pe baza de proces-verbal de predare-primire datat, semnat si stampilat de ambele parti contractante;
- b) sa nu instraineze spatiile pe toata durata prezentului contract;
- c) sa nu ceara restituirea spatiilor imprumutate, inainte de implinirea termenului stipulat la art.2 din prezentul contract, cu exceptia cazului de forta majora si invocarii interesului national ;
- d) dreptul de uz si servitute de trecere cu titlu gratuit asupra terenului pe care se afla amplasate activele energetice, pe toata durata de valabilitate a prezentului contract este acordat in baza HCL Bumbesti Jiu nr.111/21.10.2019;
- e) sa suporte riscul deteriorarii sau pieirii in totalitate sau in parte, daca nu se dovedeste ca acestea au rezultat din culpa comodatarului;

f) va putea sa controleze periodic daca spatiile imprumutate sunt folosite conform scopului pentru care a fost incheiat prezentul contract;

g) sa asigure acces comodatarului la verificarea folosintei bunului ce face obiectul contractului, ori de cate ori este nevoie.

Art.5 Obligatiile comodatarului sunt urmatoarele:

a) sa exploateze si sa intretina spatiile imprumutate ca un bun proprietar;

b) sa intrebuinteze spatiile imprumutate in stricta conformitate cu natura si destinatia lor;

c) sa efectueze reviziile si reparatiile curente si sa suporte cheltuielile aferente acestora pentru ca echipamentele imprumutate sa fie pastrate in starea in care le-a primit la momentul incheierii contractului;

d) sa raspunda pentru deteriorarea sau pieirea in totalitate sau in parte a echipamentelor imprumutate, exceptand situatia in care deteriorarea sau pieirea s-a produs fortuit si fara culpa din partea sa;

e) sa nu faca nici o modificare a bunului imprumutat fara acordul scris al comodantului;

f) sa suporte toate cheltuielile referitoare la utilitatile consumate pentru bunul imprumutat;

g) sa restituie la termenul fixat prin contract, bunul imprumutat.

h) sa notifice comodantul cu cel putin 24 ore inainte efectuarii de lucrari de modernizare sau mentenanta.

i) se notifice comodantul in cel mult 24 ore de la constatare in cazul in care instalatiile imprumutate au suferit daune, furturi, etc. produse de factori externi comodatarului.

5.CLAUZE DE VALIDITATE

Art.6 Modificarile ulterioare intervenite in structura actionarului, in tot sau in parte, prin preluare in tot sau in parte a actiunilor sau partilor sociale de catre o terta persoana nu aduc atingere drepturilor si obligatiilor nascute din prezentul contract, acesta fiind opozabil si noilor actionari/asociati.

Art.7 De asemenea, eventuala divizare, fuzionare absorbtie sau orice alta forma de reorganizare a comodantului sau comodatarului nu afecteaza executarea prezentului contract, persoanele juridice rezultate ca efect al reorganizarii preluand drepturile si obligatiile nascute din prezentul contract, conform celor dispuse cu ocazia reorganizarii.

Art.8 In cazul in care la reorganizare nu s-a stabilit nimic cu privire la cele stabilite in prezemtlui contract,persoanele juridice rezultate in urma reorganizare sunt socotite a fi obligate cu privire la drepturile si obligatiile persoanei reorganizate.

6. INCETAREA CONTRACTULUI

Art.9 Prezentul contract inceteaza de drept prin restituirea bunului imprumutat In stare corespunzatoare, la termenul contractual.

Art.10 Prezentul contract inceteaza deplin drept, fara a mai fi necesara interventia instantelor judecatoresti, in cazul in care una din parti nu isi executa una din obligatiile enumerate la art. 4 si 5 din prezentul contract.

Art.11 Partea care invoca o cauza de incetare a prevederilor contractului o va notifica celeilalte parti, cu cel putin 6 luni inainte de data la care inceteaza urmeaza sa-si produca efectele.

Art.12 Realizarea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante.

Art.13 Prevederile prezentului capitol nu inlatura raspunderea partii care in mod culpabil a cauzat incetarea contractului.

7. NOTIFICARI

Art.14 In acceptiunea partilor contractante, orice notificare adresata de una din acestea celeilalte este valabil indeplinita daca aceasta va fi transmisa la sediul prevazut in partea introductiva a acestui contract sau, in cazul in care adresa se schimba, la noua adresa notificata celeilalte parti.

Art.15 In cazul in care notificarea se face pe cale postala, ea va fi transmisa prin scrisoare recomandata, cu confirmare de primire si se considera primita de destinatar la data mentionata de oficiul postal primitor pe aceasta confirmare.

Art.16 Daca notificarea se trimite prin fax, ea se considera primita in prima zi lucratoare dupa ce a fost expediată.

Art.17 Notificarile verbale nu sunt luate in considerare de nici una din parti daca nu sunt confirmate prin intermediul uneia din modalitatile prevazute in alineatele precedente.

8. LITIGII

Art.18 Partile au convenit ca toate neintelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea sau incetarea acestuia sa fie rezolvate pe cale amiabila de reprezentantii lor.

Art.19 In cazul in care nu este posibila rezolvarea litigiilor pe cale amiabila, partile se vor adresa instantelor judecatoresti competente.

9. CLAUZE FINALE

Art.20 Modificarea prezentului contract se face numai prin act aditional incheiat intre partile contractante.

Art.21 Prezentul contract a fost incheiat intr-un numar de 2 exemplare, originale, cate unul pentru fiecare parte contractanta.

COMODANT,

ORASUL BUMBESTI JIU

COMODATAR,

DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.

Presedinte de sedinta,
CONSILIER,
Ec. CIUCLEA PETRE



Contrasemneaza pentru legalitate ,
SECRETAR GENERAL,
Jr. NICOLAE BUCSENARU