



JUDEȚUL GORJ CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BUMBEȘTI - JIU

Adresa: Orașul Bumbesti - Jiu, Str.Parîngului, Nr.101, Județul Gorj, Telefon: 0253/463465, Fax: 0253/463872
www.bumbesti-jiu.ro / e-mail: primaria@bumbesti-jiu.ro

HOTĂRÂRE

Privind constituirea unui drept suprafață a terenului în suprafață de 53 mp, aferent spațiului comercial situat în orașul Bumbesti Jiu, str. Trandafirilor, nr.13, județul Gorj

Consiliul local al Orașului Bumbesti Jiu, județul Gorj,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Orașului Bumbesti Jiu nr.10270/14.08.2020;
- Raportul de specialitate al Compartimentului buget finanțe contabilitate , înregistrat sub nr. 10321 / 17.08.2020;
- Proiectul de hotarare al initiatorului ;
- Cererea formulată de SC Mass Media Impex SRL, înregistrată sub nr.9362/23.07.2020;
- Extrasul de carte funciară nr.38782 Bumbesti Jiu și număr cadastral 38782, județul Gorj ;
- Dispozițiile Legii nr.7/ 1996 cu modificările ulterioare, precum și cele ale Ordinului ANCPI nr.700/2014;
- Prevederile art.693 și următoarele, precum și cele ale art.876 și următoarele din Codul Civil aprobat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.129 alin.(2) lit.(c) și alin.(6) lit.(b) din OUG nr.57/ 2019 privind Codul Administrativ,
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local ;

În temeiul.139 alin.(3) lit.(g) din OUG nr.57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aprobă constituirea dreptului de suprafață asupra terenului în suprafață de 53 mp, aferent spațiului comercial proprietatea SC Mass Media Impex SRL situat pe str. Trandafirilor nr.13 din Orașul Bumbesti-Jiu, județul Gorj, înscris în Cartea funciară și număr cadastral 38782 a Orașului Bumbesti - Jiu.

Art. 2 Redevența este de 186 euro/an (3,51 euro/mp /an), care se va achita la cursul euro din ziua plății. Cheltuielile ocazionate de operațiunile notariale și cadastrale vor fi suportate de catre superficialiar. Redevența se va achita în termen de 10 zile de la expirarea fiecărui trimestru. Întârzierile la plata ratelor trimestriale se vor penaliza conform legislației în vigoare. Neplata redevenței sau executarea cu întârziere a acestei obligații, conduce la retragerea suprafeței, cu toate consecințele ce decurg din aceasta. Această clauză fiind înțeleasă de părți ca și pact comisoriu, conform art. 1553 cod civil.

Art. 3 Contractul de suprafață se va încheia pe o perioadă de 10 (zece) ani, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional.

Art. 4 Se împuternicește Primarul Orașului Bumbesti Jiu, domnul Bobaru Constantin să semneze contractul de suprafață pentru terenul descris la art.1 din prezenta hotărâre.

Art. 5 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul Orașului Bumbesti Jiu, prin compartimentele de specialitate.

Art. 6 Prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului Orașului Bumbesti Jiu, persoanelor nominalizate cu ducerea la îndeplinirea, SC Mass Media Impex SRL și Instituției Prefectului- Județul Gorj în vederea exercitării controlului de legalitate.

Adoptata astazi : 27.08.2020

Presedinte de sedinta,
CONSILIER,
Ing. CIRLEA DAFIN



Contrasemneaza pentru legalitate ,
SECRETAR GENERAL,
Jr. NICOLAE BUCSENARU

Nr. 82
Bumbesti-Jiu

Adoptata cu votul a 16 consilieri pentru,
- consilieri impotriva, - abtineri, din cei 16 consilieri prezenti
la sedinta ordinara, din totalul de 17 consilieri in functie.