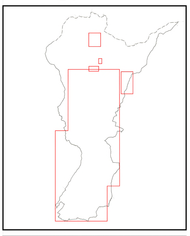
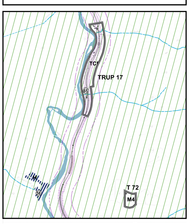
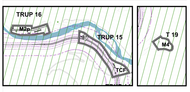
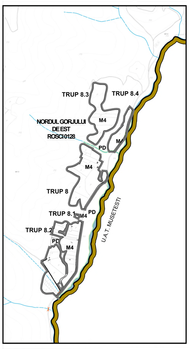
PLAN URBANISTIC GENERAL ORAS BUMBESTI-JIU SI LOCALITATILE APARTINATORAE
REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE
ZONE PROTEJATE / DE PROTECTIE. PLANSA AFERENTA R.L.U.

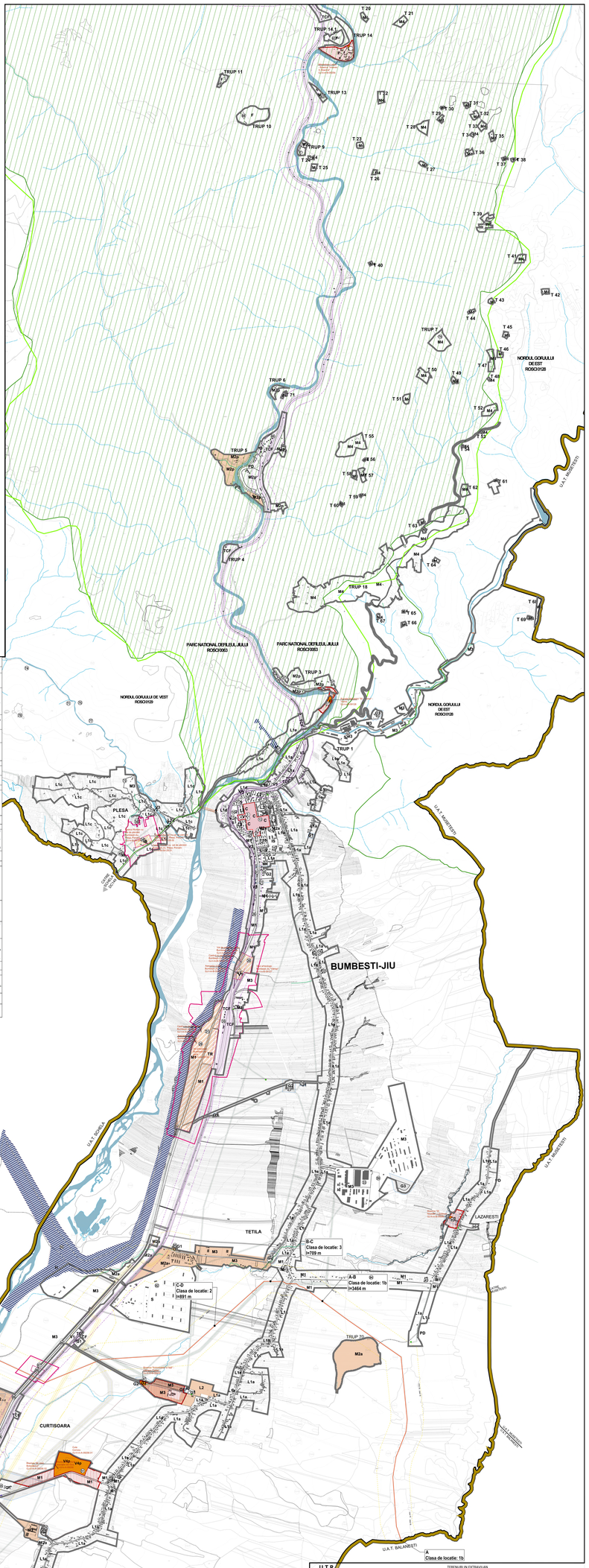








MONUMENTE SI SITURI INREGISTRATE IN LISTA MONUMENTELOR 2015 ORAS BUMBESTI-JIU			
INDEX	COD	DENUMIRE	DESCRIERE
29	GI-I-s-A-09126	Sit(arheologic "Cetatea(ce)-uzeanu cel de la Bumbesti-Jiu"	Pe D.Hl p. C.be., compus din 2 elemente
	GI-I-m-A-09126.01	Cazetu de pietră	Cazetul constau de la Bumbesti-Jiu, situatie Tunu, a fost construit, dupa cum arata inscriptia de pe acest, de catre Ion Ionescu, actual deputat si apoi ca si superviziator domeniilor cilor-regiunii provenian Dacia.
	GI-I-m-A-09126.02	Acceasu cri-lie	Accesul din pietrel "Gurii", datat din secolul al-XI-lea p.Chr.
30	GI-I-s-B-09127	Sit(arheologic "Vatrep"	Situat la nivoul Bumbesti-Jiu, codicer acest sit, D.Hl p. C.be., compus din 2 elemente
	GI-I-m-B-09127.01	Accesu cri-lie "Vatrep"	Acc.cesu cheme, ordoer mstrcuoghiyi-ca bocuim. ie.so. D.Hl p.Ch., epoca romanii
	GI-I-m-B-09127.02	Cazetu de pamant "Vatrep"	datat din sec. II p. Chr.
	GI-I-s-B-09127.03	Val de pamant "Vatrep"	sec. II p. Chr., epoca romanii
MONUMENTE SI SITURI INREGISTRATE IN LISTA MONUMENTELOR 2015 PLESA			
INDEX	COD	DENUMIRE	DESCRIERE
29	GI-I-s-B-09129	Cazetu(ceasu de la Bumbesti-Jiu	Situat la Plesa, la cotul Ta-ynului "Pisa", asezta a fost o fortificatie aunuii temporoii, de ordonanse a unei trupe romane ce se afla la Bumbesti-Jiu, pe vremea ocuatiei de ardanu. sec. II p. Ch.
	GI-I-m-B-09129.01	Val de pamant	
MONUMENTE SI SITURI INREGISTRATE IN LISTA MONUMENTELOR 2015 LAZARESTI			
INDEX	COD	DENUMIRE	DESCRIERE
45	GI-II-m-B-09523	Biserica "Sf. Nicolae"	Biserica de lemn a satului "Mateul Vlasiei, situata la Lazaresti, s-a construit la sfarsitul sec. XVIII - 1843 si a cuilor-ie la anul 1936. A fost zugraviti-ra ulr. ne mai-secoul ce ngln
MONUMENTE SI SITURI INREGISTRATE IN LISTA MONUMENTELOR 2015 CURTISOARA			
INDEX	COD	DENUMIRE	DESCRIERE
51	GI-II-s-A-09256	Mcaval arheiotrat(populus gorjenesi)	Mcaval arheiotrat(populus gorjenesi) de la Curtisoara se afla la 10 km sud de Targu Jiu, la cest de satul Curtisoara. Cetile si asezile geoprahistorice ale zo-ylor dorghioghidur, ce sunt son dest. nivoie, cu ocupatie pramidal ce-ondeaza sonterol chilei
	GI-II-m-A-09256.01	Cula Cernesia	Cula Cernesia se afla pe strada Curtisoara,colul ui-ylor,situat ia-ylor, ocupata pramidal cuo-ondeaza sonterol asezoiuum, datat din sec. XVIII
	GI-II-m-A-09256.02	Biserica " Sf Ioan Botezatorul"	Biserica se afla pe o vatra mofa, la ocupatia D.I. 665, Jeuesti Curtisoara, fiind fost construsit in perioada 1820- 1821.
67	GI-II-m-B-09525	Biserica "Schimbarea la Fata"	Biserica din Curtisoara a fost construit din cerbinoli, legati cu pietre de var, avind lemnul de sarci, cu o singura intrare, cu pridvor si altarul cu o rand de scaun din stanjeni.
MONUMENTE SI SITURI INREGISTRATE IN LISTA MONUMENTELOR 2015 TRUP 2			
INDEX	COD	DENUMIRE	DESCRIERE
17	GI-I-s-B-09128	Retezki mincirii-ni "Sf. Treime"-Vlsina	Biserica mincirii-ni "Sf. Treime"-Vlsina a fost construita, la vinpul domnesc lui Constantin Brancoveanu, la sfarsitul sec. XVII. Are una incaperi-ne, XVI
MONUMENTE SI SITURI INREGISTRATE IN LISTA MONUMENTELOR 2015 TRUP 14			
63	GI-II-m-B-09254	Biserica "Intrarea in Biserica" a mincirii-lui Lutcai	Biserica este situata la munte Mihaiesti-Lutcai, datat din 1812-1827



U.T.R.

C	ZONA CENTRALA - ZONA CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC
IS	ZONA CU INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC
M1	SUBZONA MIXTA - FORMARI LINEARITE COMERCIALE, SERVICII SI LOCURE PE PRINCIPALELE AXE DE CIRCULATIE
M2	SUBZONA MIXTA CE CONCENTREAZA ACTIVITATI COMERCIALE, SERVICII SI DE MICA PRODUCTIE CONCRETA SI ABSTRACTA
M2a	SUBZONA MIXTA CE CONCENTREAZA ACTIVITATI COMERCIALE, SERVICII SI DE MICA PRODUCTIE CONCRETA SI ABSTRACTA SITUATA IN ARIA PNDI
M3	SUBZONA MIXTA CE CONCENTREAZA ACTIVITATILE UNITATILOR INDUSTRIALE SI SERVICII
M4	SUBZONA MIXTA CE CONCENTREAZA ACTIVITATI TURISTICE SI LOCUINTE SEZONIERA - CONCENTRARE DE VECHI AEZARI UMANE,TRADITIONALE, IN HOTARUL SATELOR DE MUNTE
L	ZONA ACTIVITATILOR LEGATE DE CULTE
L1a	SUBZONA LOCUINE DEZVOLTATA IN LUNGUL ARTERELOR DE CAI DE COMUNICATIE DIN ZONA DE SES
L1b	SUBZONA LOCUINE DEZVOLTATA PE BAZA UNOR LOTIZARI PRESTABILITE
L1c	SUBZONA LOCUINE DEZVOLTATA PE BAZA UNOR LOTIZARI PRESTABILITE
L1d	SUBZONA LOCUINE CE NECESITA OPERATIUNI DE RESTRUCTURARE URBANA
L1e	SUBZONA LOCUINE DEZVOLTATA IN TRUPURI DE INTRAVILAN IZOLATE DELIMITATE DE VEGETATIE FORESTIERA
L2	SUBZONA DE LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
G1	SUBZONA PENTRU ECHIPARE EDILITARA
G2	SUBZONA CIMITIRELOR
G3	SUBZONA GRADINA DE DESEURI INCHISA CU INTERDICTIE DE CONSTRUIRE DEFINITIVA
H	ZONA AMENAJARILOR HIDROTEHNICE
S	ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
V1	SUBZONA SPATIILOR VERZI PUBLICE - PARCURI, SCVARURI SI FASIE PLANTATE PUBLICE
V2	SUBZONA SPATIILOR VERZI PENTRU AGREMENT SI SPORT
V3	SUBZONA SPATIILOR VERZI PENTRU PROTECTIA CURSURILOR DE APA SI A INFRASTRUCTURII TEHNICE
VAP	SUBZONA SPATIILOR VERZI PENTRU RECREERE - MUZEUL ETNOGRAFIC CURTISOARA - IN ZONA PROTEJATĂ
PD	PADURE
TR	SUBZONA TRANSPORTURILOR RUTIERE - NOD INTERMODAL
TCF	SUBZONA TRANSPORTURILOR PE CALE FERATA

TERENURI IN EXTRAVILAN

A	ARABIL
L	LIVADA
F	FANETE
PD	PADURE
P	PASUNE
V	VIE
N	TERENURI NEPRODUCTIVE

BILANT TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT suprafata (ha)	EXISTENT procent din teritoriul localitatii	PROPUS suprafata (ha)	PROPUS procent din teritoriul localitatii
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE - ZONA PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI - MIX	315,18	21,18 %	320,18	21,50 %
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC - L, IS, MIX2	117,88	8,0%	33,94	2,2%
L, IS, CONSTRUCTII SI TRANSPORT				
Spatii verzi	89,67	6,0%	83,50	5,7%
Spatii verzi, sport, scolar, cimitire, IS, VS, VA, VM	67,87	5,0%	63,36	4,4%
ZONA CENTRALA CONTURATA, L, CONSTRUCTII, G1, G2	1,00	0,0%	0,00	0,0%
DEPOZITE INCHISE - S	0,00	0,0%	0,00	0,0%
APE	12,00	0,8%	8,00	0,5%
DRUMURI	17,00	1,1%	17,00	1,1%
TERENURI AGRICOLE, PADURI	1,00	0,0%	0,00	0,0%
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT/PROPUS	1.280,18	88%	1.281,18	88%

TITLU PROIECT
PLAN URBANISTIC GENERAL (P.U.G.) PENTRU ORASUL BUMBESTIU - JIU SI LOCALITATILE APARTINATORARE SI REGLEMENTARI LOCALE AFERENTE DE LA LIT. APRENT

BENEFICIAR / ORAS BUMBESTI - JIU, JUDETUL GORJ

PROIECTANT GENERAL : S.C. MAX-ART DESIGN S.R.L.
ITME ART DESIGN
Str. Lt. Ion Ionescu de la Brad, nr. 2, Bucuresti, sector 1
E-mail: office@itmeart.ro
www.itmeart.ro

Nr. proiect: 1/26. Aug.2.2021/2021
Faza proiectare: PUG
Proiectant: S.C. MAX-ART DESIGN S.R.L.

PROIECTANTI DE SPECIALITATE
INGINER Lucia ST. ARIFCO PROIECT S.R.L.
STAR ARCH S.R.L. Vasile Carlo Dima
Str. Ion Ionescu de la Brad, nr. 2, Bucuresti, sector 1
Vasile Carlo Dima
INGINER LIVIU-OCTAVIAN SPEC.TELEC. ARTEMIS
Str. general Daniel Artemie, nr. 2
Tel. 0744.500.500
Str. arhitect Vasile Marcian, nr. 2
Tel. 0744.500.500
Str. Ion Ionescu de la Brad, nr. 2, Bucuresti, sector 1

Semnatura

Arhitect Vasile Marcian
RO-AR
Seria A
Nr. 1775
Data 2006

Arhitect Vasile Carlo Dima
RO-AR
Seria A
Nr. 1774
Data 2006

REGULAMENT URBANISTIC STRAMOSIT
ZONIFICAREA TERITORIUL PE TRUPURI, PLANSA APERENTA R.L.U.

Nr. Proiect	Data	Scara	Nr. plansa
1/26/2021	2021	1:10.000	1/A