



JUDETUL GORJ CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BUMBEȘTI - JIU

Adresa: Orașul Bumbesti – Jiu, Str.Parîngului, Nr.101, Județul Gorj, Telefon: 0253/463465, Fax: 0253/463872
www.bumbesti-jiu.ro / e-mail: primaria@bumbesti-jiu.ro

HOTARIRE

privind predarea catre Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei prin Compania Nationala de Investitii „CNI SA”, a amplasamentului si asigurarea conditiilor in vederea executarii obiectivului de investitii proiect - pilot „Bazin de inot didactic, str. Gheorghe Dumitrescu Bumbesti, nr. 14, oras Bumbesti Jiu, judetul Gorj”

Consiliul Local al Orasului Bumbesti – Jiu, judetul Gorj :

Avind in vedere :

- solicitarea Primariei Orasului Bumbesti – Jiu nr. 10748 / 27.08.2020 catre C.N.I. SA ;
- adresa CNI SA nr. 27426 / 30.10.2020 inregistrata la Primaria orasului Bumbesti –Jiu sub nr. 13568 / 02.11.2020 ;
- HCL Bumbesti – Jiu nr. 11 / 19.11.2020 ;
- Scrisoare transmisa de catre “ CNI – SA ” prin care sint solicitate efectuarea unor corecturi la HCL Bumbesti – Jiu nr.11 /19.11.2020, inregistrata sub nr. 930 / 19.01.2021 la Primaria orasului Bumbesti – Jiu ;
- referatul de aprobare nr. 2684 / 16.02.2021 ;
- proiectul de hotarare al initiatorului ;
- raportul de specialitate nr. 2685 / 16.02.2021 al Compartimentului Dezvoltare regionala, proiecte si programe comunitare ;
- Extras de Carte Funciara nr. 38967 Bumbesti – Jiu ;
- OG nr. 25 / 2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, privind infiintarea Companiei Nationale de Investitii „ CNI – SA ” ;
- prevederile art. 129, alin. 2, lit. b si lit. c, alin. 7, lit a, lit. e si lit. f din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local ;

În temeiul art. 139, alin. 1 din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE :

Art.1. Se aproba predarea catre Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei prin Compania Nationala de Investitii „C.N.I” S. A., pe baza de protocol amplasamentul (teren), situat in Orasul Bumbesti – Jiu, str. Gheorghe Dumitrescu Bumbesti, nr. 14, județul Gorj aflat in proprietatea UAT Orasul Bumbesti – Jiu in suprafata de 3.000 mp, identificata conform PAD, anexa la HCL, din totalul de 14.448 mp, identificat potrivit CF nr. 38967, nr. topo 38967, liber de orice sarcini, in vederea si pe perioada executarii de catre “C.N.I.”-S.A. a obiectivului de investitii proiect-pilot **„Bazin de inot didactic, str. Gheorghe Dumitrescu Bumbesti, nr. 14, oras Bumbesti Jiu, judetul Gorj”**.

Art. 2. Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementarilor in vigoare.

Art. 3. Se aproba asigurarea finantarii de catre UAT Orasul Bumbesti – Jiu, județul Gorj a cheltuielilor pentru racorduri la utilitati (electrica, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat, etc.).

Art.4. UAT Orasul Bumbesti – Jiu se obliga sa asigure, in conditiile legii, suprafetele de teren necesare pentru depozitarea si organizarea santierului.

Art.5. UAT Orasul Bumbesti – Jiu se obliga ca dupa predarea amplasamentului si a obiectivului realizat de catre Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei prin Compania Nationala de Investitii S.A., sa mentina destinatia acestuia si sa il intretina pe o perioada de minim 15 ani.

Art.6. Predarea imobilului (teren) catre Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei prin Compania Nationala de Investitii S.A. se face doar pe perioada de realizare a investitiei, dupa care bunul revine la proprietarul de drept, beneficiarul investitiei, respectiv UAT Orasul Bumbesti – Jiu.

Art.7. Se mandateaza Primarul Orasului Bumbesti – Jiu sa incheie si sa semneze cu Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei prin Compania Nationala de Investitii S.A., Protocolul de predare – primire, in forma si continutul prevazut de legislatia in vigoare.

Art.8. Cu ducerea la indeplinire a prevederile prezentei hotariri se imputerniceste Primarul Orasului Bumbesti – Jiu, prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate.

Art.9. Dupa adoptarea prezentei, HCL Bumbesti – Jiu nr. 11 / 19.11.2020 se abroga.

Art. 10. Prezenta hotărâre se comunica Primarului Orasului Bumbesti – Jiu, persoanelor nominalizate cu ducerea la indeplinire a acesteia, MDLPA, CNI S.A. si Institutiei Prefectului – Judetul Gorj pentru exercitarea controlului de legalitate.

Adoptata astazi : 25.02.2021

Presedinde de sedinta,
CONSILIER,
Ing CIRLEA DAFIN



NR. 25
Bumbesti-Jiu

Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
Jr. NICOLAE BUCSENARU

Adoptata cu votul a 15 consilieri pentru,
consilieri impotriva,- abtineri, din cei 15 consilieri prezenti
la sedinta ordinara, din totalul de 15 consilieri in functie.

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1: 2000 <small>Scara naturală a terenului</small>	
Nr.cadastral : 38967	Adresa imobil: Oraș. Bumbesti-Jiu, Str. Gheorghe Dumitrescu Bumbesti, Nr.14 Jud. Gorj. LOTUL 2
Cartea Funciara nr.:	UAT BUMBESTI-JIU

Suprafata totala imobil = 14448 mp
 Suprafata teren ocupat de constructii = 2212 mp
 Suprafata totala teren liber = 12236 mp
 Suprafata teren pus la dispozitia CNI = 3000 mp

Parcela (9)

Nr. Pt.	Coordonate act de proprietate	Lungime teren (m)
1	X [m] Y [m] P [m]	50 000
2	X [m] Y [m] P [m]	50 000
3	X [m] Y [m] P [m]	50 000

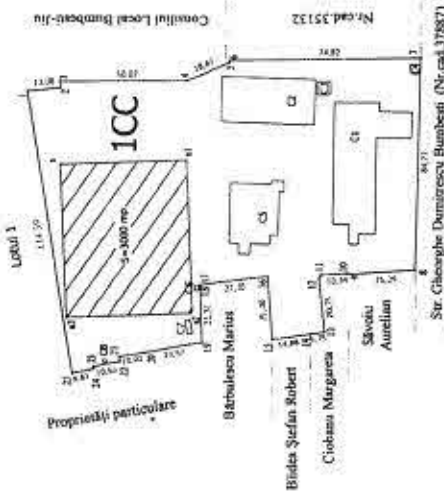
Situat pe lotul 1/14448 mp P=216.99m



Beneficiar: UAT BUMBESTI-JIU
 Primar: ing. Bobaru Constantin

Executant: ing. Tigăreanu Gheorghe Daniel

(Stamps and signatures)



Dist. între pct. 2-3 = 2.62m
 Dist. între pct. 5-6 = 0.88m
 Dist. între pct. 9-10 = 1.07m
 Dist. între pct. 11-12 = 2.11m
 Dist. între pct. 17-18 = 0.65m
 Dist. între pct. 21-22 = 2.29m
 Dist. între pct. 23-24 = 0.84m

A. Date referitoare la teren		B. Date referitoare la construcții	
Nr. parcela	Suprafata (mp)	Cod constr.	Destinatia
1.	14448	C1	CAS
Total	14448	C2	CAS
		C3	CIE
		C4	CIE
		C5	CIE
		C6	CAS
		C7	CAS
		C8	CAS
		Total	2212

Mentiiuni
 Teren intravilan, nelmprijmit, intr. pct. 1,2,3,4,5-6, intr. pct. 9-10, impozitat cu până de beton.

Membuni
 Clădire laica (D+P+3), suprafața construită destinaată = 3035 mp.
 Așchii și săli de sport (P+1), suprafața construită destinaată = 2724 mp.
 Centrală termică (P), suprafața construită destinaată = 25 mp.
 Cabluri pentru (P), suprafața construită destinaată = 12 mp.
 Cămin elevi (D+P+2), suprafața construită destinaată = 1912 mp, edificată în anul 2011.
 S.construită în sol: 2 mp.
 S.construită în sol: 11 mp.
 S.construită în sol: 2 mp.

Suprafata totala masurata a imobilului = 14448 mp
 Suprafata din act = 14448 mp

Executant: Tigăreanu Gheorghe Daniel
 Aut. Categ. C
 Seria RO-GJ-F nr.0145/16.10.2018

Inspector

Data: 25.01.2021