



## JUDETUL GORJ CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BUMBEȘTI - JIU

Adresa: Orașul Bumbesti – Jiu, Str.Parîngului, Nr.101, Județul Gorj, Telefon: 0253/463465, Fax: 0253/463872  
[www.bumbesti-jiu.ro](http://www.bumbesti-jiu.ro) / e-mail: [primaria@bumbesti-jiu.ro](mailto:primaria@bumbesti-jiu.ro)

### HOTĂRÂRE

**Privind constituirea unui drept suprafață doamnei Țucmeanu Georgeta Mariana asupra terenului în suprafață de 6 mp, situat în orașul Bumbesti Jiu, str. Parîngului**

Consiliul local al Orașului Bumbesti Jiu, județul Gorj,  
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Orașului Bumbesti Jiu nr. 1167 / 21.01.2021;
- Proiectul de hotarare al initiatorului ;
- Raportul de specialitate al Compartimentului buget finanțe contabilitate , înregistrat sub nr. 1171 / 21.01.2021;
- Cererea formulată de Țucmeanu Georgeta Mariana, înregistrată sub nr. 2525 / 19.02.2021;
- Prevederile art. 129, alin.(2), lit.(c) și alin.(6), lit.(b) din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ ;
- Extrasul de Carte Funciară nr. 38949 Bumbesti Jiu și număr cadastral 38949, județul Gorj ;
- Dispozițiile Legii nr. 7 / 1996 cu modificările ulterioare, precum și cele ale Ordinului ANCPİ nr. 700 / 2014;
- Prevederile art. 693 și următoarele, precum și cele ale art. 876 și următoarele din Codul Civil aprobat prin - Legea nr. 287 / 2009, cu modificările și completările ulterioare;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local ;

În temeiul art.139, alin.(1) din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1** Se aprobă constituirea dreptului de suprafață doamnei Țucmeanu Georgeta Mariana asupra terenului în suprafață de 6 mp, situat pe str. Parîngului din Orașul Bumbesti-Jiu, județul Gorj, înscris în Cartea Funciară și număr cadastral 38949, folosit ca alee acces.

**Art. 2** Redevența este de 21,36 euro/an (3,56 euro/mp /an) la cursul Bancii Naționale a României din ziua plății. Cheltuielile ocazionate de operațiunile notariale și cadastrale vor fi suportate de catre suprafațiar. Redevența se va achita în termen de 10 zile de la expirarea fiecărui trimestru. Întârzierile la plata ratelor trimestriale se vor penaliza conform legislației în vigoare. Neplata redevenței sau executarea cu întârziere a acestei obligații, conduce la retragerea suprafației, cu toate consecințele ce decurg din aceasta, această clauză fiind înțeleasă de părți ca și pact comisoriu, conform art. 1553 Cod civil.

**Art. 3** Contractul de suprafație se va încheia pe o perioadă de 49 ani, cu posibilitatea prelungirii prin act aditional.

**Art. 4** Se împuternicește Primarul Orașului Bumbesti Jiu, domnul Bobaru Constantin să semneze contractul de suprafație pentru terenul descris la art.1 din prezenta hotărâre.

**Art. 5** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul Orașului Bumbesti Jiu, prin compartimentele de specialitate.

**Art. 6** Prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului Orașului Bumbesti Jiu, persoanelor nominalizate cu ducerea la îndeplinirea, doamnei Țucmeanu Georgeta Mariana si Instituției Prefectului- Județul Gorj,.

Adoptata astazi : 28.01.2021

Presedinte de sedinta,  
CONSILIER  
Ing.CÎRLEA DĂFIN



Contrasemneaza pentru legalitate ,  
SECRETAR GENERAL,  
Jr. NICOLAE BUCSENARU

Nr. 12  
Bumbesti-Jiu

Adoptata cu votul a 15 consilieri pentru,  
consilieri impotriva, - abtineri, din cei 15 consilieri prezenti  
la sedinta ordinara, din totalul de 15 consilieri in functie.